

“ИНТЕР АКАУНТ Файненшъл Сървисиз”, със съдействието на „ИНТЕР КЕПИТЪЛ ДИВЕЛЪПМЪНТ” и “EXPERT EVENTS”, организира:

ОБУЧИТЕЛЕН КУРС НА ТЕМА:

**“ПРАКТИКАТА НА КАПИТАЛОВОТО БЮДЖЕТИРАНЕ.
МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ
И ПРОЕКТИ. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА ПРИ ВЗЕМАНЕТО НА
ИНВЕСТИЦИОННИ РЕШЕНИЯ”**

**30 и 31 март 2015 г., гр. София
х-л “Бест Уестърн Сити”, ул. “Стара планина” 6**

ЛЕКТОР:

- г-н **НИКОЛАЙ ВУТОВ** – финансов експерт, бизнес консултант и лектор в катедра „Финанси” на УНСС

ПРОГРАМА НА СЕМИНАРА:

30 март 2015 г. - понеделник:

08.45 – 09.15 ч. - *Регистрация на участниците*

09.15 – 09.30 ч. - *ОТКРИВАНЕ НА СЕМИНАРА И ЗАПОЗНАВАНЕ МЕЖДУ УЧАСТНИЦИТЕ*

09.30 - 10.00 ч. - *Тема 1 - СТОЙНОСТ НА ПАРИТЕ ВЪВ ВРЕМЕТО:*

- ***Бъдеща стойност***
- ***Настояща стойност***
- ***Дисконтиране и дисконтови фактори. Метод за определяне размера на дисконтовите фактори***

- *Номинален и реален лихвен процент. Връзка с номинални и текущи цени*
- *Compounding/Оценяване ефекта на натрупването*
- *Примери по темата*

10.00 - 10.30 ч. - Тема 2 - ОЦЕНЯВАНЕ НА БЪДЕЩИ ПАРИЧНИ ПОТОЦИ:

- *Оценяване на еднократни парични потоци*
- *Оценяване на многократни парични потоци*
- *Оценяване на анюитетни парични потоци*
- *Ренти, видове и възможности за приложение*
- *Примери по темата*

10.30 - 11.00 ч. - Тема 3 – ЦЕНА НА ФИРМЕНИЯ КАПИТАЛ:

- *Цена на собствения капитал*
- *Цена на заемния капитал*
- *Среднопретеглена цена на капитала (WACC)*
- *Връзка между цената на капитала и размера на дисконтовите фактори*
- *Примери по темата*

11.00 – 11.30 ч. - Кафе пауза

11.30 – 12.00 ч. – РАЗГЛЕЖДАНЕ НА КАЗУС: СТОЙНОСТ НА ПАРИТЕ ВЪВ ВРЕМЕТО И ОЦЕНЯВАНЕ НА БЪДЕЩИ ПАРИЧНИ ПОТОЦИ

12.00 – 12.45 ч. – Тема 4 - КАПИТАЛОВТО БЮДЖЕТИРАНЕ – СЪЩНОСТ, СТРУКТУРА И ПРОЦЕСИ. КРИТЕРИЯТ ЗА МАКСИМИЗАЦИЯ НА СТОЙНОСТТА

12.45 – 13.45 ч. - Обедна почивка - обяд в ресторанта на х-л “Сити Бест Уестърн”

13.45 – 15.00 ч. – Тема 5 - ВЗЕМАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ РЕШЕНИЯ. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ:

- *Терминът „Релевантни парични потоци”*
- *Активи, пасиви, приходи, разходи, парични потоци на проекта*
- *Sunk Costs, Opportunity Costs, Allocated Costs, Side Effects, Net Working Capital, Financing Costs*

- Проформа финансови отчети на проекта – проформа Баланс, ОПР, ОПП и ОСК на проекта
- Амортизационни и данъчни въпроси. Влияние на инфлацията
- Примери по темата

15.00 – 15.30 ч. – ДИСКУСИЯ: ВЗЕМАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННО РЕШЕНИЕ

15.30 – 16.00 ч. - Кафе пауза

16.00 – 17.00 ч. – Тема 6 - МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ПРОЕКТИ:

- Статични методи за оценка на инвестиционни проекти
- Динамични методи за оценка на инвестиционни проекти:
 - Нетна настояща стойност (NPV)
 - Срок на откупване (Payback period)
 - Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR)
 - Модифицирана вътрешна норма на възвръщаемост (MIRR)
 - Индекс на рентабилността (Profitability Index)
- Примери по темата

17.00 – 17.30 ч. – РАЗГЛЕЖДАНЕ НА КАЗУС: ОЦЕНКА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ/ПРОЕКТ

31 март 2015 г. - вторник:

09.00 – 10.30 ч. – Тема 7 - МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА НА РИСКА В ПРОЦЕСА НА КАПИТАЛОВТО БЮДЖЕТИРАНЕ:

- SWOT анализ
- Идентифициране на рисковете/Прогнозен риск
- Източници на стойност в проектите
- Анализи на чувствителността
- Сценарийни анализи
- Матрица на рисковете
- Анализи „Дърво на решенията”
- Анализ на „Критичната точка”

- *Метод „Монте Карло”*
- *Управленски опции*
- *Стратегически опции*
- *Кризисно планиране*

10.30 – 11.00 ч. - Кафе пауза

11.00 – 11.30 ч. – ДИСКУСИЯ: МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА НА РИСКА В ПРОЦЕСА НА КАПИТАЛОВТО БЮДЖЕТИРАНЕ

11.30 - 12.30 ч. - Тема 8 - РИСК И ВЪЗВРЪЩАЕМОСТ:

- *Източници на риск. Измерване и оценяване на риска – вариация и стандартно отклонение*
- *Видове риск. Методи за управление на риска*
- *Видове възвръщаемост, методи за измерване*
- *Справяне с несигурността – Теория на портфейла. Риск и възвръщаемост на портфейла*
- *Значение на диверсификацията – коефициент на корелация, ко-вариация, ефект от диверсификацията върху риска*

12.30 - 13.00 ч. - ДИСКУСИЯ/РАЗГЛЕЖДАНЕ НА КАЗУС: РИСК И ВЪЗВРЪЩАЕМОСТ

13.00 – 13.30 ч. - ЗАКРИВАНЕ НА СЕМИНАРА И ВРЪЧВАНЕ НА СЕРТИФИКАТИТЕ ЗА УЧАСТИЕ